



Verzilver uw dak met zonnepanelen

Bekijk gratis uw persoonlijke dakscan!

**OVER
MORGEN**

≡ provincie
Gelderland

Zon is gratis

In één jaar valt 9.000 keer zoveel zonne-energie op de aarde als we jaarlijks in de hele wereld aan energie verbruiken. Door zonnepanelen op daken te leggen, kunnen we deze energie deels omzetten in elektriciteit. De businesscase is in veel gevallen aantrekkelijk en de techniek en ervaring om dit te realiseren is in Nederland aanwezig.

De provincie Gelderland wil eigenaren van grote daken ondersteunen bij de eerste stappen in de ontwikkeling van een zonne-energieproject op hun dak. Dit doen zij samen met experts uit het vakgebied. In de regio Arnhem, Nijmegen, Rivierenland werken zij samen met adviesbureau Over Morgen. De advieskosten om uw eerste stappen te zetten naar zonne-energie neemt de provincie voor haar rekening.

Een zonne-energieproject ontwikkelen

Met een SDE+ subsidie ondersteunt de Rijksoverheid de exploitatie van zonne-energieprojecten. De subsidie is ter bevordering van de productie van duurzame energie door bedrijven, particulieren en publieke organisaties. Dat is energie geproduceerd uit bijvoorbeeld zonne-energie, windenergie, biomassa, aardwarmte en waterkracht. Deze subsidie is nog nodig om een zonne-energieproject rendabel te exploiteren.



Wat is een SDE+ subsidie?

De kosten voor het opwekken van duurzame energie zijn vaak hoger dan die voor het opwekken van energie uit fossiele brandstoffen. Daardoor is het in Nederland veelal niet mogelijk om zonder subsidie een sluitende businesscase te krijgen met het produceren van duurzame energie. De SDE+ subsidie zorgt voor een haalbare businesscase en verkleint risico's. De SDE+ subsidie is een zogenaamde exploitatiesubsidie volgens een Onrendabele Top-model. Dit betekent de subsidie pas wordt uitgekeerd wanneer de duurzame energie wordt geproduceerd.

Hoe werkt het aanvragen van een SDE+ subsidie?

Om in aanmerking te komen voor de SDE+ subsidie dient u zich in te schrijven voor een van de openstellingsrondes via de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO.nl). Momenteel is dit ingedeeld in een voorjaars- in maart/april en een najaarsronde in oktober/november. Binnen een bepaald tijdvak kan men de subsidie aanvraag indienen.

Nadat het tijdvak gesloten is, worden de aanvragen bekeken en beoordeeld door RVO.nl. Er wordt bepaald of de subsidieaanvraag correct, volledig is en aan de subsidievoorwaarden voldoet. Mochten er onduidelijkheden zijn, dan neemt de RVO contact op met de aanvrager. Na maximaal 13 weken na ontvangst van de aanvraag krijgt een aanvrager een reactie. RVO kan dit wettelijke afhandeltermijn nog eenmaal verlengen met 13 weken. Is de aanvraag goedgekeurd, dan kan de realisatie van een zonne-energieproject worden gestart.

Is uw dak groter dan 1.000 en kleiner dan 5.000 m²?

Wij hebben op basis van openbare gegevens voor u een persoonlijke dakscan uitgevoerd. In deze dakscan vindt u informatie over het aantal zonnepanelen dat u op uw dak kunt plaatsen (ervan uitgaande dat uw dak hiervoor sterk genoeg is). Met de persoonlijke dakscan krijgt u inzicht in het te investeren bedrag en kunt u zien hoeveel elektriciteit u met de zonnepanelen duurzaam kunt opwekken. Goed om te weten is dat u de zonnepanelen op uw dak vergunningsvrij kan plaatsen.



Voorwaarden SDE+ subsidie gericht op zonne-energie

Om in aanmerking te komen voor de SDE+ voor de ontwikkeling van een zonne-energieproject dient er aan de volgende voorwaarden te worden voldoen.

- De zonnepanelen moeten een minimaal vermogen van 15 kWp hebben. Dat zijn circa 40 zonnepanelen.
- De zonnepanelen worden aangesloten op een grootverbruikersaansluiting, een sluiting groter dan 3x80A (ampère).
- Het is noodzakelijk te onderzoeken of uw dak de constructie van de zonnepanelen kan dragen. Is het vermogen van de zonnepanelen groter dan 500 kWp, dan dient er ook een economische haalbaarheidsstudie gedaan te worden.
- Een zonne-energieproject dient na goedkeuring van de subsidieaanvraag binnen 18 maanden gerealiseerd te zijn, anders vervalt de subsidietoekenning.

Indien alle gegevens voor het indienen van een aanvraag voor een SDE+ subsidie voor handen zijn, kunt u nog meedoen met de najaarsronde van 2019.

Investeer nu in een eigen zonne-energieproject

De businesscase van een zonne-energieproject is in veel gevallen aantrekkelijk gemaakt door de SDE+ subsidie. De investering kent weinig risico's en het verwacht rendement is doorgaans circa 3% tot 4% (ervan uitgaande dat u de hele installatie zelf financiert), hetgeen overeenkomt met de terugverdientijd van 11 jaar op een levensduur van circa 25 jaar.

Start nu!

Meld u aan via verzilveruwdak@overmorgen.nl. U ontvangt dan van Over Morgen de benodigde informatie. Wij zorgen ervoor dat de SDE+ subsidie voor uw zonne-energieproject wordt aangevraagd.

De stappen op een rij

- 1 Inzicht in mogelijkheid zonnepanelen op dak via persoonlijke dakscan.
- 2 U bent geïnteresseerd en bezoekt eventueel een informatieavond voor meer uitleg over de mogelijkheden voor zonnepanelen op uw dak.
- 3 U geeft via verzilveruwdak@overmorgen.nl toestemming om de SDE+ subsidie aan te vragen voor uw zonne-energieproject.
- 4 De SDE+ subsidie wordt op uw naam aangevraagd. Binnen 3 maanden ontvangt u een toekenning of afwijzing.
- 5 Kies een van de 3 businesscases.
- 6 Regel de financiering volgens de gekozen businesscase. Bepaal met experts hoe het ontwerp er uit moet zien. En selecteer een aannemer.
- 7 Bouw van de zonnepanelen op het dak.
- 8 Check oplevering door onafhankelijke partij. Resultaat een langdurig duurzaam systeem om zonne-energie mee op te wekken.

Voor stap 1 t/m 5 wordt u ondersteund door Over Morgen. De advies- en begeleidingskosten neemt de provincie Gelderland voor rekening.

Voor stap 5 en 6 kunt u advies en ondersteuning aanvragen binnen het programma De Groeiversneller Zon van Oost NL. Er zijn vouchers van minimaal 1.000 euro en maximaal 5.000 euro voor het inhuren van een expert. U dient een bedrag van minimaal gelijke omvang zelf te financieren. Kijk voor meer informatie op www.oostnl.nl/Zon.

Bij de businesscase van een zonne-energieproject wordt uitgegaan van een SDE+ subsidie. Deze subsidie dekt de onrendabele top van het opwekken van zonne-energie. U krijgt gedurende 15 jaar een nagenoeg vaste prijs voor de door uw opgewekte elektriciteit. Deze prijs bestaat uit de marktprijs van elektriciteit van ca. 4,1 eurocent per kWh (in 2019) en de SDE+ subsidie van ca. 5,8 eurocent per kWh. Naast de elektriciteitsprijs en SDE+ subsidie ontvangt u ook nog inkomsten uit de Garanties van Oorsprong (groencertificaten).

SDE+ subsidie per kWh	5,8 eurocent
Marktprijs stroom per kWh	4,1 eurocent
Garantie van Oorsprong per kWh	0,3 eurocent
Totaal opbrengst per kWh	10,2 eurocent

Zonne-energieproject - Een initiatief om zonne-energie te produceren.

Kilowattuur (kWh) - Een eenheid om de hoeveelheid van (elektrische) energie te meten.

Kilowattpiekuur (kWp) - Het theoretische vermogen van een zonnepaneel.

Grootverbruiksaansluiting - U heeft een grootverbruiksaansluiting als u naast energierekeningen van uw energieleverancier ook maandelijks facturen van Liander ontvangt voor de kosten van het netbeheer.

Onrendabele top subsidie - Subsidie om het rendement van de investering aantrekkelijk te maken.

Garanties voor Oorsprong (GvO) - Een ministeriële regeling waarmee een certificaat afgegeven kon worden, een garantie van oorsprong, als bewijsmiddel dat elektriciteit afkomstig is van windkracht, waterkracht, zonnekracht of biomassa-installaties.

De 3 businesscases

Er zijn meerdere varianten waarmee u de zonnepanelen op uw dak kunt exploiteren. Wij hebben de 3 businesscases voor u uitgewerkt.

1. Zelf investeren

U kunt ervoor kiezen de zonnepanelen zelf volledig te financieren. De installatie wordt dan ook uw eigendom. Een indicatie van de totale investeringskosten is op uw persoonlijke dakscan aangegeven. In deze variant ontvangt u zelf de SDE+ subsidie, de inkomsten van de verkoop van de door u opgewekte elektriciteit (of besparing op uw energierekening) en de inkomsten voor de Garanties van Oorsprong.

Jaarlijks dient u hiervoor wel kosten voor o.a. onderhoud en beheer, verzekering te betalen. Het bedrag wat u jaarlijks overhoudt, staan op uw persoonlijke dakscan aangegeven. De terugverdientijd en het rendement op uw investering zijn worden ook op uw persoonlijke dakscan aangegeven.

Voordelen:

- U krijgt een aantrekkelijk rendement op uw investering (verhouding tussen risico en rendement is gunstig);
- U hebt alles volledig zelf in de hand.

Nadelen:

- U moet investeren waardoor u minder in uw bedrijfsactiviteiten kunt investeren;
- U zal het project zelf moeten gaan beheren en monitoren of kan dat laten doen.

2. Anderen investeren

U kunt er ook voor kiezen uw dak te verhuren en u door een derde partij volledig te laten ontzorgen. De derde partij doet de investering en ontvangt de inkomsten uit de SDE+ subsidie en de verkoop van de elektriciteit en de Garanties van Oorsprong, maar betaalt ook de kosten voor het onderhoud en beheer en verzekering. U ontvangt alleen een vergoeding voor het verhuren van uw dak ter hoogte van ca. 3 euro / paneel. Voor deze variant dient u wel de beschikking van de SDE+ subsidie over te dragen aan de partij die uw dak zal gaan huren en deze partij een Recht van Opstal tot uw dak te verlenen.

Voordelen:

- U hoeft niets te investeren in de verduurzaming van uw pand;
- U wordt volledig ontzorgd in het onderhoud en beheer van de installatie.

Nadelen:

- De huurvergoeding voor uw dak is beperkt;
- U dient een andere partij een Recht van Opstal tot uw dak te geven.

3. Gezamenlijk investeren

U kunt er ook voor kiezen om samen met andere dak-eigenaren de zonnepanelen te exploiteren. U richt dan gezamenlijk een aparte juridische entiteit op van waaruit meerdere zonnestroominstallaties worden geëxploiteerd. U dient dat de door u ontvangen SDE+ beschikking aan deze entiteit over te dragen. Doordat u gezamenlijk meer zonnepanelen inkoopt, kunt u goedkoper inkopen. Tevens kunt u de investering in deze variant gemakkelijker goedkoop door een bank laten financieren. Hierdoor hoeft u minder geld in te leggen en is de terugverdientijd op uw investering korter (rendement is hoger).

Start nu!

Meld u aan via verzilveruw dak@overmorgen.nl. U ontvangt dan van Over Morgen de benodigde informatie. Wij zorgen ervoor dat de SDE+ subsidie voor uw zonne-energieproject wordt aangevraagd.

Voordelen:

- Door collectieve inkoop kunt u goedkoper inkopen;
- Gemakkelijker (goedkoop) door bank te financieren, waardoor u zelf minder geld hoeft in te brengen;
- Het rendement op uw investering is hoger (terugverdientijd is korter).

Nadelen:

- Er moet een aparte entiteit worden opgericht;
- Hogere ontwikkelingskosten (oprichten entiteit, meer contractvorming);
- U moet met andere dakeigenaren voldoende schaal creëren.

De provincie Gelderland heeft zich tot doel gesteld: “In 2050 zijn alle werklocaties duurzaam ingericht qua energie, klimaatbestendigheid en logistieke productiestromen”. De provincie constateert dat veel daken in de provincie onbenut blijven voor het opwekken van zonne-energie.

Kijk voor meer informatie over hoe de provincie samen met ruim 200 partners in Gelderland zich inzet voor een duurzame toekomst op www.geldersakkoord.nl.

Deze informatiebrochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Aan druk-/zetfouten kunnen geen rechten worden ontleend. juni 2019

Over Morgen is een adviesbureau met ruim 80 adviseurs. Wij werken aan een duurzame leefwereld met een integrale aanpak op het snijvlak van gebiedsontwikkeling en energietransitie. Met onze kennis en expertise van de planologische aspecten, het participatieproces, het landschappelijke en technische ontwerp en de businesscases en financiering helpen wij publieke en private organisaties om weloverwogen besluiten te nemen, slimme keuzes te maken en zonne-energieprojecten efficiënt tot realisatie te brengen.